

30 September 2025, 13:55:54 WIB

Dashboard > Data Pendaftaran

List Pengadaan Selling Pengadaan

No. Pengadaan	84/KTR/2025 Seleksi	Dibuat Oleh	RICH0 PUTRA IDEA								
Nama Pengadaan	Pekerjaan Pembangunan 29 unit Rumah di Lokasi Samesta Royal Campaka Proyek Purwakarta	Unit Kerja	Kantor Pusat - Pengadaan Teknik								
Metode Pengadaan	Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Satu Sempul Semua Kombinasi Teknis dan Harga	Klasifikasi	KONTRAKTOR								
Bidang/Sub Bidang	<table><tr><th>BIDANG</th><th>SUB BIDANG</th></tr><tr><td>41 - KONSTRUKSI GEDUNG</td><td>41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN</td></tr></table>	BIDANG	SUB BIDANG	41 - KONSTRUKSI GEDUNG	41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN	Komoditi/Sub Komoditi	<table><tr><th>KOMODITI</th><th>SUB KOMODITI</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	KOMODITI	SUB KOMODITI		
BIDANG	SUB BIDANG										
41 - KONSTRUKSI GEDUNG	41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN										
KOMODITI	SUB KOMODITI										
HPS	Rp. 4,165,785,000	Jenis Ikatan Kerja	Lumpsum								
Batas Lulus	70	Bobot	<table><tr><td>Bobot Teknis</td><td>30</td></tr><tr><td>Bobot Harga</td><td>70</td></tr></table>	Bobot Teknis	30	Bobot Harga	70				
Bobot Teknis	30										
Bobot Harga	70										

Draft BA [BA AAMWIZING](#) [BA PEMBUKAAN PENAWARAN](#) [BA EVALUASI PENAWARAN](#) [LAMPIRAN HASIL EVALUASI PENAWARAN](#) [BA REKAPITULASI NEGOSIASI](#) [BA PENETAPAN PEMENANG](#) [BA PENUNJUKAN PEMENANG](#)

Aktivitas Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aamwizing Masa Sanggah

Jadwal Pengadaan **Detail Paket** Penyedia Dokumentasi Pembukaan Dokumen & Evaluasi Log

PIC Pelaksana Pengadaan	Persyaratan	Rincian Item
-------------------------	-------------	--------------

Administrasi Teknis Nilai Kewajaran Harga

NO	NAMA	AKSI
1	Pakta Integritas (permaterei, kop surat, stempel perusahaan)	
2	Company Profile	
3	Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir	
4	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	

perumahan

Dashboard

Tendering

Vendor Management

Master

Informasi

e-Catalog

RICHO PUTRA IDEA

Aktivitas

Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing

Masa Sanggah

Jadwal Pengadaan

Detail Paket

Penyedia

Dokumentasi

Pembukaan Dokumen & Evaluasi

Log

PIC Pelaksana Pengadaan

Persyaratan

Rincian Item

Administrasi

Teknis Nilai

Kewajaran Harga

NO	NAMA	AKSI
1	Pakta Integritas (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)	
2	Company Profile	
3	Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir	
4	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	
5	Surat Ijin Usaha (SIUP) (yang masih berlaku)	
6	Jaminan penawaran, 3 % dari nilai penawaran (masa berlaku 30 hari kalender)	
7	Surat Pernyataan Kesanggupan (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)	
8	Akte pendirian perusahaan dan perubahannya (jika ada)	
9	Surat pelaporan pajak 1 tahun terakhir	
10	Data Pengalaman Perusahaan	
11	Tanda Daftar Perusahaan (TDP) / NIB (yang masih berlaku)	
12	Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) (yang masih berlaku)	
13	Sertifikat Badan Usaha (SBU) dari instansi/ asosiasi terkait (yang masih berlaku)	
14	Surat Keterangan Pengusaha Kena Pajak (PKP)	
15	Sertifikat ISO, OHSAS (khususnya tentang manajemen mutu, manajemen konstruksi dan HSE) dan sertifikat lainnya yang terkait (apabila ada)	

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

perumahan

Dashboard

Tendering

Vendor Management

Master

Informasi

e-Catalog

RICHO PUTRA IDEA

Metode Pengadaan

Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Satu Sampul Semua Kombinasi Teknis dan Harga

Klasifikasi

KONTRAKTOR

Bidang/Sub Bidang

BIDANG

SUB BIDANG

Komoditi/Sub Komoditi

KOMODITI

SUB KOMODITI

41 - KONSTRUKSI GEDUNG

41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN

HPS

Rp 4.165.785.000

Jenis Ikatan Kerja

Lumpsum

Batas Lulus

70

Bobot

Bobot Teknis

30

Bobot Harga

70

Draft BA

BA AMANWAJING

BA PEMBUKAAN PENAWARAN

BA EVALUASI PENAWARAN

LAMPIRAN HASIL EVALUASI PENAWARAN

BA REKAPTULASI NEGOSIASI

BA PENETAPAN PEMENANG

BA PEMURUKAN PEMENANG

Aktivitas

Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing

Masa Sanggah

Jadwal Pengadaan

Detail Paket

Penyedia

Dokumentasi

Pembukaan Dokumen & Evaluasi

Log

PIC Pelaksana Pengadaan

Persyaratan

Rincian Item

Administrasi

Teknis Nilai

Kewajaran Harga

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

Dashboard > Data Pengadaan

List Pengadaan

Setting Pengadaan

No. Pengadaan	: 84/KTRT/2025 Selatan		Dibuat Oleh	: RICH0 PUTRA IDEA	
Nama Pengadaan	: Pekerjaan Pembangunan 29 unit Rumah di Lokasi Samesta Royal Campaka Proyek Punvakarta		Unit Kerja	: Kantor Pusat - Pengadaan Teknik	
Metode Pengadaan	: Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Satu Sampul Semua Kombinasi Teknis dan Harga		Klasifikasi	: KONTRAKTOR	
Bidang/Sub Bidang	BIDANG	SUB BIDANG	Komoditi/Sub Komoditi	KOMODITI	SUB KOMODITI
	41 - KONSTRUKSI GEDUNG	41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN			
HPS	: Rp 4.165,785.000		Jenis Ikatan Kerja	: Lumpsum	
Batas Lulus	: 70		Bobot	Bobot Teknis	30
				Bobot Harga	70

Draft BA

BA AMMIL/2903

BA PEMBUKAAN PENAWARAN

BA EVALUASI PENAWARAN

LAMPIRAN HASIL EVALUASI PENAWARAN

BA REKAPITULASI NEGOSIASI

BA PENETAPAN PEMENANG

BA PENUNJUKAN PEMENANG

Aktivitas

 Rapat Penjelasan Pekerjaan / Aanwijzing

 Masa Sanggah

Jadwal Pengadaan

Detail Paket

Penyedia

Dokumentasi

Pembukaan Dokumen & Evaluasi

Log

PIG Pelaksana Pengadaan

Persyaratan

Rincian Item

Administrasi

Teknis Nilai

Kewajaran Harga

NO	NAMA	AKSI
1	Surat Penawaran Harga (ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan + materai + cap perusahaan)	
2	Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap (Rekapitulasi, AHSP HS)	
3	Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dan Sisa Kemampuan Paket (SKP)	